UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

PADRÓN INMOBILIARIO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

REFERENCIA 7

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Avenida Magisterio no. 1000, Col. Colinas del Cimatario, Santiago de Querétaro, Qro.	Oficinas centrales del Organismo	Edificio que alberga oficinas administrativas	20028.87	No se cuenta con clave catastral	No se cuenta con escritura	$ 200,478.70	$ 200,478.70	Con fecha 13 de Diciembre del 2006, se ingresó al Programa para Regularizar la Titulación de Bienes Inmuebles, Comprendidos en el Patrimonio de los Poderes del Estado de Querétaro, de los Municipios del Estado, de las Entidades Paraestatales y las Paramunicipales (Número de solicitud 0031).	01E
12310	Calle Pedro Vega s/n, Bo. La Presa, Municipio de Ezequiel Montes, Qro.	Plantel educativo de nivel ESCUELA PRIMARIA	Terreno y construcción de espacio educativo	2500	07-01-001-01-026-001	24821	$ 2,042,274.27	$ 2,042,274.27	Cuenta con escritura pública a favor de la USEBEQ	01E
12310	Calle sin nombre Barrio de la Cruz Municipio Jalpan de Serra. Qro.	Oficinas Regionales Jalpan de Serra Region I	Terreno y construccion de oficinas regionales	9265	90100103067015	4969	$ 12,782,143.61	$ 12,782,143.61	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Comunidad La Barranca Municipio de Pinal de Amoleas, Qro.	Escuela ESCUELA PRIMARIA y Preescolar	Terreno de espacion educativo	2295	020101748134097	4103	$ 1,426,230.20	$ 1,426,230.20	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Calle Labna Bonampak y Zinacantan, Fracc. Vista Azul, Delegacion Josefa Vergara y Hernandez, Queretaro. Qro.	Escuela ESCUELA PRIMARIA	Terreno de espacio educativo	4824	140100137055001	41018	$ 15,522,689.29	$ 15,522,689.29	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Avenida Aguila s/n y Calle Aguila Dorada s/n, en el Fraccionamiento Las Aguilas, San Juan del Rio	ESCUELA SECUNDARIA GENERAL	Terreno de espacio educativo	2760	160100109386046	22950	$ 2,566,502.40	$ 2,566,502.40	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Avenida Aguila s/n y Calle Aguila Dorada s/n, en el Fraccionamiento Las Aguilas, San Juan del Rio	ESCUELA SECUNDARIA GENERAL	Terreno de espacio educativo	6422	160100109386012	22950	$ 5,972,106.60	$ 5,972,106.60	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Barrio la Providencia, Comunidad de Saldarriaga, Municipio del Marques, Qro.	ESCUELA SECUNDARIA GENERAL	Terreno de espacio educativo	10030	110107466310185	23745	$ 392,674.50	$ 392,674.50	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Prolongación Zaragoza sin número, Frac. las Plazas, municipio de Querétaro.	ESCUELA ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	7111	140100119151003	45815	$ 29,834,069.07	$ 29,834,069.07	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Manzana 5 que comprenden las Avenidas de los Huastecos, de los Mayas, Frac. Cerrito Colorado, municipio de Querétaro	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3993	140100127216001	45816	$ 10,062,996.95	$ 10,062,996.95	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Cabecera de la Manzana 3 que comprenden las Calles Cuicatecos, Zacapoaxtlas y Taraumaras del Frac. Cerrito Colorado Comevi Delegación Félix Osores Sotomayor, municipio de Querétaro	ESCUELA SECUNDARIA TECNICA	Inmueble de espacio educativo	10190	140100127510002	45817	$ 28,393,792.70	$ 28,393,792.70	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Calle Vicente Guerrero esquina con calle Emiliano Zapata Del. Municipal de Santa Rosa Jáuregui, municipio de Querétaro	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	1348	140311001017041	45818	$ 2,596,281.46	$ 2,596,281.46	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Lote número 1 en la cabecera de manzana que comprenden las calles Cuauhtemoc, Acamapichtli y Moctezuma del Frac. Lomas de Casa Blanca Sección Sur, en la Colonia Azteca, Delegación Josefa Vergara, municipio de Querétaro.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3607	140100117712001	45819	$ 7,963,503.05	$ 7,963,503.05	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Manzana XX en la calzada de las lágrimas y calle de la enseñanza, Frac. Lomas de San Pedrito Peñuelas, Delegación Epigmenio González, municipio de Querétaro	ESCUELA ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	7553	140100131072005	45820	$ 38,018,730.72	$ 38,018,730.72	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Manzana 49 de la cabecera de manzana formada por la Avenida de los Teotihuacanos y las calles de Agave y Zapotecas, en el frac. Cerrito Colorado, Delegación Félix Osores, municipio de Querétaro	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3206	14010012726301	45821	$ 8,282,126.67	$ 8,282,126.67	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 003, de la etapa 11, Fraccionamiento La Pradera, El Marquez, Queretaro	ESCUELA ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	3138.71	110606301031003	47590	$ 3,829,226.20	$ 3,829,226.20	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Predio ubicado en la cabecera de la manzana que comprenden la avenida Marquez de las Amarillas, Avenida Violla del Villar del Aguila y la Avenida Marquez, Manzana XII, del Fracc. Lomas del Marquez, Queretaro, Qro.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3466.092	140100121331051	47611	$ 13,750,335.60	$ 13,750,335.60	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en calle Fidel Velázquez, Fracc. Lazaro Cardenas, Del. Josefa Vergara, Qro.	SECUNDARIA TECNICA	Inmueble de espacio educativo	11807.431	140100117774001	47591	$ 35,181,464.35	$ 35,181,464.35	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio uicado en calle Sierra Morena, Fracc. La Loma IX, Del. Felix Osores, Qro.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	10804.48	140100127959001	47592	$ 18,054,817.20	$ 18,054,817.20	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 002 Fraccionamiento Piramides Municipio de Corregidora	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	2400.574	060100108033009	49202	$ 4,647,010.99	$ 4,647,010.99	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 002 Fraccionamiento Piramides Municipio de Corregidora	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	4185.089	060100108032008	49202	$ 6,909,213.40	$ 6,909,213.40	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 1 de la Manzana 219 Fracc. Villas de Santiago, Delegación Epigmenio González	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	4580	14 01 001 31 219 001	50612	$ 9,183,263.20	$ 9,183,263.20	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Predio Ubicado en el punto del Lindero y los Quiotes, Municipio de Colón, Qro.	Secundaria Técnica	Inmueble de espacio educativo	162762	05 01 062 01 017 023	1410	$ 2,803,470.88	$ 2,803,470.88	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Inmueble ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo y Avenida Plutarco Elias Calles del Frac. Lázaro Cárdenas	Jardin de Niños	Inmueble de espacio educativo	4317.634	14 01 001 17 746 002	50611	$ 11,883,201.90	$ 11,883,201.90	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio Ubicado en la Manzana XXIX que se encuentran en la esquina formada por las calles Lic. Carlos A. Madrazo, Lic. Jesús Reyes Heroles y Ricardo Flores Magón del Fracc. Lázaro Cárdenas.	ESCUELA ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	6486.032	14 01 001 17 746 001	50611	$ 16,928,101.90	$ 16,928,101.90	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio Ubicado en la Manzana 291 Fracc. Villas de Santiago de Querétaro, Del. Epigmenio González	Jardin de Niños	Inmueble de espacio educativo	10504.21	14 01 001 31 291 001	50610	$ 12,195,392.99	$ 12,195,392.99	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en la Manzana 49 de las calles Arroyo, Privada Agua y Privada Acequia del Fracc. El Rocio	Educación Especial	Inmueble de espacio educativo	4466.156	14 01 001 27 434 001	50609	$ 14,021,372.41	$ 14,021,372.41	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en la Comunidad del Jaguey, E. Montes	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	5622	070203801003006	8946	$ 796,840.00	$ 796,840.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

REFERENCIA 7

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 01, poblado Los Olvera.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	564	140100132475001	3424	$ 834,720.00	$ 834,720.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en zona 03, manzana 20, lote 08, poblado Los Olvera II.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	1949	140100132475008	3425	$ 5,118,158.40	$ 5,118,158.40	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en el lote 2 de la Manzana II del predio ubicado como la Fracción 2-2, resultante de la subdivisión de la fracción segunda, del Rancho el Coyme	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	10401.4	110305001019002	10210	$ 15,914,142.00	$ 15,914,142.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Av. Camino Real s/n (hoy núm. 39) Fracc. El Pinar, Amealco.	CENTRO DE ATENCIÓN MULTIPLE	Inmueble de espacio educativo	10000	010100103104001	5218	$ 11,090,212.26	$ 11,090,212.26	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio Parcela No. 19-A Z/1 P1/2, ubicado en el Ejido la Negreta, Corregidora, Querétaro	SECUNDARIAS	Inmueble de espacio educativo	2000	060102601999019	31759	$ 2,436,513.20	$ 2,436,513.20	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Zona 03, Manzana 20, lote 02, poblado Los Olvera II, Corregidora, Qro.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3635	140100132475002	3426	$ 5,379,800.00	$ 5,379,800.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 18 manzana II Fracc. Los Heroes, El Marqués, Querétaro.	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	6361	110304502008009	10209	$ 6,998,145.00	$ 6,998,145.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12310	Predio Ubicado en Calle Fray Juan Maldonado, Fracc. Fundadores, Querétaro	ESCUELA PRIMARIA y JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	6770	140100127814001	25460	$ 18,976,261.03	$ 18,976,261.03	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Manzana 10, Lote 5, Fracc. Hacienda la Cruz, Rancho la Cruz, Carretera Estatal 210 S/N	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	2810.2	110303201010006	2810	$ 7,598,761.27	$ 7,598,761.27	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Avenida Cirino Anaya, el Llano, Camino a San Martin Florida (Santa Bárbara	Educación Especial	Inmueble de espacio educativo	5000.13	040100102022004	5000	$ 1,375,035.75	$ 1,375,035.75	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Ignacio Pérez Sur	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	1246.134	140100103037011	1246	$ 6,522,082.74	$ 6,522,082.74	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio Ubicado en Prolongación Privada Igacio Zaragoza	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	538.69	140100103037199	538	$ 2,276,658.16	$ 2,276,658.16	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio Ubicado en Manzana 39, Lote 1, Alfonso Sánchez Madariaga esquina Ricardo Flores Magon	ESCUELA PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	8782.5	140100128498001	8782	$ 11,944,200.00	$ 11,944,200.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Predio ubicado en Camino a Maquevcitos	ALBERGUE ESCOLAR	Inmueble de espacio educativo	2575	020100101042002	2575	$ 2,892,441.38	$ 2,892,441.38	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Rehabilitacion de Espacios Educativos		Inmueble de espacio educativo				$ 2,119,100.37	$ 2,119,100.37	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Rehabilitacion de Espacios Educativos		Inmueble de espacio educativo				$ 3,065,696.24	$ 3,065,696.24	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12310	Lote 1 Manzana 42 Fraccionamiento Fundadores, San Juan del Río	ESCUELA PRIMARIA y JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	15703	160101202052002	17520	$ 16,346,900.00	$ 16,346,900.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12331	Calle Invierno Lote 19, Manzana 10, Fraccionamiento Real Solare I, Etapa 2	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3000	11-02-015-03-001-116	59850	$ 7,098,000.00	$ 7,098,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	Av. Hacienda los Yunques, Lote 53, Manzana 15, Etapa 5, Fraccionamiento los Heroes	PRIMARIA	Inmueble de espacio educativo	2812.5	11-03-045-02-047-053	4996	$ 6,309,000.00	$ 6,309,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	Lote 3, Manzana 26, Etapa 2, Avenida Santa Maria, Fraccionamiento Villas de la Piedad II	PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	5309.94	11-03-061-04-136-002	4963	$ 9,168,000.00	$ 9,168,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	Lote 4, Manzana 26, Etapa 2, Avenida Santa Maria, Fraccionamiento Villas de la Piedad II	PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	3224.32	11-03-061-04-136-003	4963	$ 3,870,000.00	$ 3,870,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	Calle Manuel Gomez Morin, Lote 1, Manzana 69, Etapa 3, Fraccionamiento Libertadores	PRIMARIA Y JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	7722.33	11-04-070-02-069-001	4964	$ 7,691,000.00	$ 7,691,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	linmueble Ubicado en Lote 2, Manzana 4ta. Etapa 1, Fraccionamiento Villas del Refugio	SECUNDARIA	Inmueble de espacio educativo	4130.17	11-06-063-01-094-005	4965	$ 4,833,000.00	$ 4,833,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 5, MANZANA 2, ETAPA 2, FRACCIONAMIENTO RINCONES DEL MARQUES	SECUNDARIA	Inmueble de espacio educativo	8,138.67 m2	11-02-015-02-109-191	234	$ 11,260,000.00	$ 11,260,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12331	INMUEBLE UBICADO EN LOTE 1 Y 2 MANZANA 64 ETAPA 19 AVENIDA VICUÑA FRACCIONAMIENTO LA PRADERA, EL MARQUES QUERÉTARO	PRIMARIA Y PREESCOLAR	Inmueble de espacio educativo	6,007.59 M2	11-06-063-01-064-001	328	$ 22,000,000.00	$ 22,000,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	INMUEBLE UBICADO ENTRE AV. DEL PARQUE Y AV. SAN RAFAEL, FRACCIONAMIENTO PUERTAS DE SAN MIGUEL, QUERÉTARO, CLAVE CATASTRAL 14010012835400 3, USO DEL INMUEBLE SECUNDARIA DE NUEVA CREACIÓN, SUPERFICIE 9200.00 M2, ESCRITURA PÚBLICA 40,980.	SECUNDARIA	Inmueble de espacio educativo	9200 M2	140100128354003	40980	$ 23,000,000.00	$ 23,000,000.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERETARO

REFERENCIA 7

QUERÉTARO JUNTOS, ADELANTE.

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12331	INMUEBLE UBICADO EN ENTRE AV. SAN MIGUEL Y AV. SAN RAFAEL, Y CALLE SAN URIEL, IDENTIFICADO COMO LOTE 27, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, QUERÉTARO, CLAVE CATASTRAL 140100128472027, USO DEL INMUEBLE JARDÍN DE NIÑOS, SUPERFICIE 4,326.34 M2, ESCRITURA PUBLICA 40,980.	JARDIN DE NIÑOS	Inmueble de espacio educativo	4326.34 M2	140100128472027	40980	$ 14,833,070.10	$ 14,833,070.10	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
12331	INMUEBLE UBICADO EN MANZANA 10, ETAPA 3, FRACCIONAMIENTO LAS FUENTES, EZEQUIEL MONTES, QUERÉTARO, CLAVE CATASTRAL 070100101213001, USO DEL INMUEBLE CENTRO DE ATENCIÓN MÚLTIPLE CAMNUGA NUI, NUI NUGA, SUPERFICIE 5,127.97 M2, ESCRITURA PUBLICA 22,592.		Inmueble de espacio educativo	5127.97 M2	70100101213001	22592	$ 10,768,737.00	$ 10,768,737.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

QUERÉTARO JUNTOS ADELANTE

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
12331	INMUEBLE UBICADO EN FRACCIÓN I RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA FUSIÓN DE LA FRACCIÓN 3, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DEL PREDIO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN B RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA FRACCIÓN I, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN DE LA FUSIÓN DE LA PARCELA 48 Z-8 P1/2, EJIDO LOS OLVERA, MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, CLAVE CATASTRAL 06		Inmueble de espacio educativo	6,354.58 M2	60100115072013	53051	$ 33,679,274.00	$ 33,679,274.00	Cuenta con escritura publica a favor de la USEBEQ	01E
TOTAL							$ 591,639,220.11	$ 591,639,220.11		

C.P. José Lozano Vaca
Director de Administración

C.P. Ramón Valdemir Mandujano Hernández
Jefe del Departamento de
Analisis Financiero

Instrucciones:

1 NÚMERO DE CUENTA CONTABLE DE ACUERDO AL PLAN DE CUENTAS PUBLICADO POR EL CONAC 22/11/2010 Y EN PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERETARO LA "SOMBRA DE ARTEGA" DEL 22/01/2011
2 DOMICILIO DONDE SE LOCALIZA EL INMUEBLE
3 USO QUE SE LE DA AL INMUEBLE
4 DESCRIPCIÓN ESPECÍFICA DEL INMUEBLE (TERRENO, EDIFICIO Y ALGÚN OTRO DATO QUE CONSIDEREN PERTINENTE INDICAR)
5 LA SUPERFICIE TOTAL DEL INMUEBLE
6 CLAVE CATASTRAL, EN SU CASO
7 NÚMERO DE ESCRITURA, EN SU CASO
8 VALOR CATASTRAL, EN SU CASO
9 VALOR ASIGNADO EN ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
10 INDICAR SI SE CUENTA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROPIEDAD A FAVOR DE LA ENTIDAD O EN SU CASO INIDICAR EL PROCESO EN EL QUE SE ENCUENTRA LA REGULARIZACIÓN JURÍDICA.
11 SUMA QUE DEBE CORRESPONDER AL SALDO MANIFESTADO EN LA BALANZA DE COMPROBACIÓN ACTUALIZADA
12 ESTA CLASIFICACIÓN PERMITE IDENTIFICAR LAS FUENTES U ORÍGENES DE LOS INGRESOS QUE FINANCIAN LOS EGRESOS Y PRECISAR LA ORIENTACIÓN ESPECÍFICA DE CADA FUENTE A EFECTO DE CONTROLAR SU APLICACIÓN.

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO

UNIDAD DE SERVICIOS PARA LA EDUCACIÓN BÁSICA EN EL ESTADO DE QUERÉTARO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

QUERÉTARO
JUNTOS, ADELANTE.

PADRÓN INMOBILIARIO

No. EN EL PADRÓN	UBICACIÓN	USO	CONCEPTO	SUPERFICIE (MTS^2)	CLAVE CATASTRAL	NUMERO DE ESCRITURA	VALOR CATASTRAL	VALOR EN LIBROS	COMENTARIOS	FUENTE DE FINANCIAMIENTO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12

9 VALOR ASIGNADO EN ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

10 INDICAR SI SE CUENTA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROPIEDAD A FAVOR DE LA ENTIDAD O EN SU CASO INIDICAR EL PROCESO EN EL QUE SE ENCUENTRA LA REGULARIZACIÓN JURÍDICA.

11 SUMA QUE DEBE CORRESPONDER AL SALDO MANIFESTADO EN LA BALANZA DE COMPROBACIÓN ACTUALIZADA

12 ESTA CLASIFICACIÓN PERMITE IDENTIFICAR LAS FUENTES U ORÍGENES DE LOS INGRESOS QUE FINANCIAN LOS EGRESOS Y PRECISAR LA ORIENTACIÓN ESPECÍFICA DE CADA FUENTE A EFECTO DE CONTROLAR SU APLICACIÓN.